

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ ТА НАУКИ УКРАЇНИ  
НАЦІОНАЛЬНИЙ АВІАЦІЙНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
ФАКУЛЬТЕТ ЕКОЛОГІЧНОЇ БЕЗПЕКИ, ІНЖЕНЕРІЇ ТА ТЕХНОЛОГІЙ  
КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА КАДАСТРУ

ДОПУСТИТИ ДО ЗАХИСТУ  
Завідувач випускової кафедри  
\_\_\_\_\_ І.О.Новаковська  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**ДИПЛОМНА РОБОТА  
(ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА)  
ВИПУСНИКА ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ МАГІСТР  
ЗА СПЕЦІАЛЬНІСТЮ 193 «ГЕОДЕЗІЯ ТА ЗЕМЛЕУСТРІЙ»**

**Тема: «Особливості прогнозування потреб земель для розвитку  
авіаційного транспорту»**

Виконавець: студент(ка) групи ЗК-207М Кармаліта Аліна Олегівна \_\_\_\_\_

Керівник: к. е. н., доцент Стецюк Михайло Петрович \_\_\_\_\_

Консультант розділу «Охорона навколишнього середовища»:

д. т.н., професор Матвеева Ірина Валеріївна \_\_\_\_\_

Консультант розділу «Охорона праці»:

к. т.н., доцент Кажан Катерина Іванівна \_\_\_\_\_

Нормоконтролер: \_\_\_\_\_ Стецюк Михайло Петрович

КИЇВ 2020

## РЕФЕРАТ

Дипломна робота на тему : «Особливості прогнозування потреб земель для розвитку авіаційного транспорту» містить :

**Об'єктом дослідження** виступають землі підміжнародний аеропорт «Київ» ім. Сікорського (Жуляни).

**Предмет дослідження** – прогнозування потреб земель для розвитку авіації України.

**Мета роботи:** є оволодіння практичними та теоретичними знаннями прогнозування потреб земель для розвитку авіаційного транспорту України, особливими відведення земель із Державного земельного фонду для будівництва аеропортів та аеродромів на території України.

**Методи дослідження:** статистичний (оброблення статистичних даних при аналізі об'єкту дослідження); монографічний (опрацювання наукових публікацій, нормативних документів за обраною тематикою); розрахунково-конструктивний (проведення розрахунків за обраною методикою; абстрактно-логічний (формування висновків).

**Результат магістерської роботи:** результати магістерської роботи можна використання для прогнозування потреб земель для розвитку авіаційної галузі України.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ПРАВОВИЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ АВІАЦІЙНОГО  
ТРАНСПОРТУ, АВІАЦІЙНА ГАЛУЗЬ, ТРАНСПОРТНА  
СИСТЕМА, ЕФЕКТИВНЕ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ, ОБІГ ЗЕМЕЛЬ  
АВІАЦІЙНОГО ТРАНСПОРТУ.

## ЗМІСТ

ВСТУП .....	4
РОЗДІЛ 1. НАУКОВІ ОСНОВИ ТА ЗАКОНОДАВЧА БАЗА ПРАВОВОГО РЕЖИМУ ЗЕМЕЛЬ АВІАЦІЙНОГО ТРАНСПОРТУ .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.1. Наукові основи формування земель авіаційного транспорту.....	<b>Ошибка!</b>
<b>Закладка не определена.</b>	
1.2. Права на землі авіаційного транспорту України	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.3. Правове забезпечення раціонального використання та охорони земель авіаційного транспорту України.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Висновок до 1 розділу.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
РОЗДІЛ 2. СУЧАСНИЙ СТАН ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ АВІАЦІЙНОГО ТРАНСПОРТУ	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
2.1. Правовий режим об'єктів авіаційної галузі	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
2.2. Склад земель авіаційного транспорту...	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
РОЗДІЛ 3. МЕТОДОЛОГІЧНІ ПІДХОДИ ЩОДО ВИЗНАЧЕННЯ ПОТРЕБ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ РОЗВИТКУ АВІАЦІЙНОГО ТРАНСПОРТУ .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
3.2. Особливості відведення земельних ділянок для потреб авіаційного транспорту.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
РОЗДІЛ 4. ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
4.1. Аналіз впливу техногенних чинників на довкілля. Аналіз екологічної небезпеки в сучасному світі .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
4.2. Неправильне землекористування .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
4.3. Методи та заходи захисту навколишнього середовища від впливу техногенних чинників .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
РОЗДІЛ 5. ОХОРОНА ПРАЦІ .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
5.1. Вплив шуму на організм людини і засоби його мінімізації на робочому місці .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
ВИСНОВКИ.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>



## ВСТУП

На нинішній час повітряний транспорт є однією з найважливіших галузей суспільного виробництва і покликаний задовольняти потреби населення та суспільного виробництва в авіаційних перевезеннях.

За сучасних умов розвитку авіації та необхідної для її діяльності складової - повітряного права - виникає потреба в регулюванні правового режиму земель авіації. Питання щодо правового режиму земель авіації потребує дослідження й вдосконалення.

Регулювання повітряного транспорту здійснюється відповідно до державних цільових програм з урахуванням його пріоритету та на основі досягнень науково-технічного прогресу і забезпечується державою.

Сьогодні функціонування авіаційного транспорту нерозривно пов'язане з використанням земельних ресурсів. Землі авіаційного транспорту виступають як самостійний різновид земель, що використовуються усіма видами підприємств, установ та організацій, діяльність яких спрямована на створення умов та використання повітряного простору людиною за допомогою повітряних суден.

На території України регулювання відносин у сфері діяльності авіаційного транспорту належить до пріоритетних напрямів внутрішньої політики держави, оскільки створення правових стимулів щодо розвитку транспортної системи є одним з основних резервів підвищення добробуту суспільства, його економічного потенціалу відповідно до напрямів розвитку держави, закріплених Конституцією України.

Відповідно до чинного Повітряного кодексу території України належить повний і самостійний суверенітет над повітряним простором України, що є частиною території України. До повітряного простору України відноситься частина повітряної сфери, що розташована над суходолом і водною територією держави, у тому числі над її територіальними водами (морями). Використання повітряного простору людиною здійснюється за допомогою авіації.

Авіація як самостійна галузь включає в себе всі підприємства, організації та установи, діяльність яких спрямована на створення та регулювання умов використання повітряного простору людиною за допомогою повітряних суден.

Авіаційний транспорт є однією з складових частин єдиної транспортної систем України та є транспортом загального користування. Для повного функціонування авіаційного транспорту необхідна територія, на якій відбувалася б господарська діяльність підприємств, установ та організацій, що забезпечують роботу авіаційного транспорту. Землі авіаційного транспорту мають притаманні для всіх видів транспорту ознаки, так і свої відповідні характеристики, які зумовлені особливостями використання земель авіаційного транспорту

Земельні ділянки, а саме розміри, що надаються для зазначених цілей, визначаються відповідно до затверджених в установленому порядку норм або проектно-технічної документації.

Розміщення на землях споруд та інших об'єктів транспорту, наданих у користування підприємствам транспорту, здійснюється за погодженням з органами влади, місцевими органами влади і самоврядування.

**Актуальність теми:** На сьогодні законодавство щодо земель авіаційного транспорту знаходиться на стадії становлення та розроблення. Переважна частина нормативно-правових актів щодо правового режиму земель авіаційного транспорту України знаходиться на стадії проектів. Питання у сфері прав на землі авіаційного транспорту та користування ними є спірними. В Україні реформуються земельні відносини та їх склад, форми власності на землю та користування, управління землями та його методи.

Всі ці процеси відображаються на правовому режимі земель авіаційного транспорту. Також відбувається процес інтеграції української транспортної структури з європейською та адаптації транспортного, зокрема авіаційного, законодавства нашої держави до законодавства Європейського Союзу.

Все це вимагає ґрунтовного аналізу та визначення особливостей правового регулювання та раціонального використання, охорони, відносин права власності та землекористування, державного управління та юридичної

відповідальності як основних елементів правового режиму земель авіаційного транспорту України, визначення шляхів розвитку та вдосконалення законодавства з цього питання.

**Метою роботи** є виявлення особливостей відведення земельних ділянок для розвитку авіаційного транспорту України, прогнозування потреб земель для цивільної авіації, оволодіння практичними та теоретичними знаннями правового регулювання земель авіаційного транспорту України

**Для досягнення мети були поставлено й виконані такі завдання:**

- проаналізувати склад земель авіаційного транспорту;
- провести аналіз розвитку правового режиму земель авіаційного транспорту України ;
- здійснити класифікацію земель авіаційного транспорту;
- визначити особливості елементів правового режиму земель авіаційного транспорту;
- визначити особливості правового регулювання раціонального використання та охорони земель авіаційного транспорту як елементів їх правового режиму;
- дослідити нормативно-правові акти України та Міжнародної організації цивільної авіації щодо правового режиму земель авіаційного транспорту України;
- виявити шляхи та внести пропозиції щодо вдосконалення норм національного законодавства про правовий режим земель авіаційного транспорту.

**Об'єктом дослідження** земельні ділянки підміжнародним аеропортом «Київ» ім. Ігоря Сікорського.

**Предмет дослідження** – прогнозування використання земель для розвитку авіації України.

**Методи дослідження:**

- статистичний (оброблення статистичних даних при аналізі об'єкту дослідження);

- монографічний (опрацювання наукових публікацій, нормативних документів за обраною тематикою);
- розрахунково-конструктивний (проведення розрахунків за обраною методикою);
- абстрактно-логічний (формування висновків).